

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 中國奧園地產集團股份有限公司 China Aoyuan Property Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

## 於中國公開發行境內公司債券

茲提述本公司日期為二零一五年七月二十八日之公告(「該公告」)，內容有關建議發行境內債券。除非另有界定，本公告所用詞彙與該公告所用者具有相同涵義。

本公司董事會欣然宣佈，本公司之全資附屬公司奧園集團有限公司於二零一五年七月二十九日，完成在中國發行境內債券的簿記建檔工作。根據簿記建檔結果，境內債券的發行總額為人民幣24億元，年期三年，票面年利率為5.80%。發行人將於二零一五年七月三十日至二零一五年七月三十一日期間向合資格投資者發行境內債券。有關發行境內債券的詳情於上海證券交易所的網頁([www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn))刊發。

本公司擬動用發行境內債券的所得款項作若干本集團現有債務之再融資及一般流動資金之用。境內債券的發行將進一步拓寬本公司的融資渠道，優化債務結構，同時顯示中國融資市場對本公司的認可。

承董事會命

中國奧園地產集團股份有限公司

主席

郭梓文

香港，二零一五年七月二十九日

於本公告日期，本公司執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、楊忠先生及鍾平女士；本公司非執行董事為保爾·渥蘭斯基先生；及本公司獨立非執行董事為徐景輝先生、張國強先生及胡江先生。