

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 中國奧園地產集團股份有限公司 China Aoyuan Property Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

## 澄清公告

茲提述中國奧園地產集團股份有限公司(「本公司」)於二零一三年二月七日就收購一間附屬公司之須予批露交易刊發的公告(「該公告」)。除非文義另有所指，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司謹此澄清，(i)目標公司於截至二零一一年十二月三十一日止年度的淨虧損約為人民幣6,630,000元；(ii)於完成後，目標公司將成為本公司的附屬公司；及(iii)項目用地的總佔地面積約為232,864平方米。

承董事會命

中國奧園地產集團股份有限公司

主席

郭梓文

香港，二零一三年二月十四日

於本公告日期，本公司執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、楊忠先生及辛珠女士；本公司非執行董事為武捷思先生及保爾·渥蘭斯基先生；及本公司獨立非執行董事為馬桂園先生、宋獻中先生、徐景輝先生及張國強先生。