

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國奧園地產集團股份有限公司 China Aoyuan Property Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

澄清公佈

茲提述中國奧園地產集團股份有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)於二零一一年七月三十一日就本集團訂立之須予批露交易刊發之公佈(「該公佈」)。除非文義另有所指，本澄清公佈所用詞彙與該公佈所界定者具有相同涵義。

董事會謹此澄清，現有抵押代理應買方要求委任財產接收人及財產管理人強行執行融資文件項下之抵押，以保障買方作為信貸融資協議項下新貸款人的利益。

本公司將於恰當合適時進一步刊發有關強制執行抵押資產之進展。

承董事會命

中國奧園地產集團股份有限公司

主席

郭梓文

香港，二零一一年八月五日

於本公佈日期，本公司執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、楊忠先生、林錦堂先生、辛珠女士及胡大為先生；本公司非執行董事為武捷思先生及保爾·渥蘭斯基先生；及本公司獨立非執行董事為馬桂園先生、宋獻中先生、徐景輝先生及張國強先生。